



Finanziato
dall'Unione Europea
NextGenerationEU

COMUNE DI TOCCO DA CASAURIA

c.a.p. 65028 PROVINCIA DI PESCARA

Ufficio Tecnico

Tel 085/880534 int. 4-5 – Fax. 085/8809118 - e-mail: ufficio.tecnico@comune.toccodacasauria.pe.it

ESECUZIONE DECRETO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

(non preordinata all'esproprio) ex art. 49 del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. (Decreti singoli dal n.1 al n.24), PER

OGGETTO:

Lavori di "**CONSOLIDAMENTO VERSANTE VILLA MICHETTI - LOTTO 1**".
CUP: B74H20002610001 - CIG: 9374402142

AVVISO AI PROPRIETARI DELLA DATA DI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI IMMISSIONE IN POSSESSO E DI ACCERTAMENTO DELLA CONSISTENZA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visto il **Decreto n. 169 in data 18 Luglio 2023**, con la quale è stata disposta l'occupazione temporanea degli immobili necessari per la corretta esecuzione dei lavori in oggetto.

Rilevato che occorre immettersi nel possesso e provvedere contestualmente alla redazione dello stato di consistenza degli immobili di proprietà di privati come di seguito elencati siti in Tocco da Casauria (Pe), aventi i seguenti dati catastali:

Nominativo o denominazione		Titolarità		
CAPPOLI GIUSTO ; DI NUNZIO		Comproprietario		
COLELLA ANTONIETTA ; FU ORAZIO		Comproprietario		
COLELLA ERMENEGILDA ; FU ORAZIO		Comproprietario		
COLELLA GENNARO ; FU ORAZIO		Comproprietario		
FISTOLA MARIA ; FU CIPRIANO		Comproprietario		
IACUONE ANTONIO ; DI GIOVANNI		Comproprietario		
IACUONE PASQUALE ; DI GIOVANNI		Comproprietario		
MARCHIONE ERGILIA ; FU EUSTACCHIO		Comproprietario		
MARCHIONE ROSARIO ; FU EUSTACCHIO nato/a a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 10/08/1888		Comproprietario		
PRESUTTO CARMELA ; FU PAOLO		Comproprietario		
PRESUTTO PAOLO ; DI EUSTACCHIO		Comproprietario		
SENESE EMIDIO ; FU ANTONIO		Comproprietario		
TARQUINIO CARMELA ; DI LORETO		Comproprietario		
TUCCI GIOVANNI ; FU CAMILLO		Comproprietario		
IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FONDO				
Partita	Foglio	Particella	Qualifica	Sup. da occupare
	7	950	Pascolo arborato	7
A fronte della cessione di cui sopra, il Comune si impegna, nell'ambito dei lavori di cui sopra, a realizzare a propria cura e spese idonee strutture di stabilizzazione/contenimento, recinzioni e marciapiedi a salvaguardia e decoro della restante proprietà del cedente				
L'indennità base di espropriazione del terreno è stata determinata nel piano particellare di occupazione temporanea oltre le maggiorazioni del caso, come riportato nello stesso piano parcellare di occupazione. Occupazione stimata della durata di dodici mesi				

Nominativo o denominazione	Titolarità	Quota
CIARMA GIUSEPPINA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 05/07/1943	Comproprietario	48/51
PALUMBO BAMBINA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 19/05/1922	Proprietà	1/51
PALUMBO CONCETTA ; FU MICHELE	Comproprietario	48/51
PALUMBO LAURA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 21/02/1926	Proprietà	1/51
PALUMBO SECONDA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 17/04/1924	Proprietà	1/51
PALUMBO TELESFORO ; FU MICHELE	Comproprietario	48/51
PAOLINI ANTONIA ; FU CARLO	Comproprietario	48/51
PAOLINI BERNINA ; FU GIUSEPPE	Comproprietario	48/51
PAOLINI RACHELE ; FU GIUSEPPE	Comproprietario	48/51
STROMEI NELLA ; DI QUINTINO	Comproprietario	48/51
TOFANI DOMENICO ; DI CORINTO	Comproprietario	48/51
CIABOTTI MARIANNA	Usufruttuario parziale	
CIARMA CARMINE ; FU SALVATORE	Comproprietario	48/51
CIARMA MICHELE ; FU GIOVANNI	Comproprietario	48/51
FRANCESCHELLI DE SANTIS DONATO ; FU ETTORE	Comproprietario	48/51
LATTANZIO VINCENZO ; FU LORETO	Usufruttuario parziale	
PETTINELLA CLORINDA	Usufruttuario parziale	
SANTILLI LIBERATA ; VED CIARMA	Usufruttuario parziale	
SMARRELLI LIBERATA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 12/11/1914	Comproprietario	48/51
STROMEI CESIDIO ; DI RAFFAELE	Comproprietario	48/51
STROMEI CHIARINA ; DI QUINTINO	Comproprietario	48/51
STROMEI GIUSEPPE ; FU QUINTINO	Comproprietario	48/51
STROMEI MARIA ; DI QUINTINO	Comproprietario	48/51

IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FONDO

Foglio	Particella	Qualifica	Sup. da occupare
7	951	Pascolo arborato	30

A fronte della cessione di cui sopra, il Comune si impegna, nell'ambito dei lavori di cui sopra, a realizzare a propria cura e spese idonee strutture di stabilizzazione/contenimento, recinzioni e marciapiedi a salvaguardia e decoro della restante proprietà del cedente

L'indennità base di espropriazione del terreno è stata determinata nel piano particellare di occupazione temporanea oltre le maggiorazioni del caso, come riportato nello stesso piano parcellare di occupazione. Occupazione stimata della durata di dodici mesi

Nominativo o denominazione	Titolarità	Quota
DI GIULIO ADRIANA GIUSEPPINA nata a PESCARA (PE) il 01/07/1960	Proprietà	2/9
DI GIULIO ELENA LAURA MEMENA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 16/03/1963	Proprietà	2/9
DI GIULIO EUGENIA GIUSEPPINA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 15/12/1970	Proprietà	2/9
GALLI ELISABETTA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 22/10/1932	Proprietà	3/9

IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FONDO

Foglio	Particella	Qualifica	Sup. occupata
7	1904	Seminativo arborato	43

A fronte della cessione di cui sopra, il Comune si impegna, nell'ambito dei lavori di cui sopra, a realizzare a propria cura e spese idonee strutture di stabilizzazione/contenimento, recinzioni e marciapiedi a salvaguardia e decoro della restante proprietà del cedente

L'indennità base di espropriazione del terreno è stata determinata nel piano particellare di occupazione temporanea oltre le maggiorazioni del caso, come riportato nello stesso piano parcellare di occupazione. Occupazione stimata della durata di dodici mesi

Cognome e nome	PIETROMARTIRE Mario - proprietà 1/1
Data e luogo di nascita	Tocco da Casauria il 23/12/1932

IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FONDO

Foglio	Particella	Qualifica	Sup. ceduta
7	277	Seminativo arborato	23
	278	Seminativo arborato	84

A fronte della cessione di cui sopra, il Comune si impegna, nell'ambito dei lavori di cui sopra, a realizzare a propria cura e spese idonee strutture di stabilizzazione/contenimento, recinzioni e marciapiedi a salvaguardia e decoro della restante proprietà del cedente

L'indennità base di espropriazione del terreno è stata determinata nel piano particellare di occupazione temporanea oltre le maggiorazioni del caso, come riportato nello stesso piano parcellare di occupazione. Occupazione stimata della durata di dodici mesi

Nominativo o denominazione	Titolarità	Quota
CARMUSCI AGNESE ; FU LUIGI MAR BALZANO	Comproprietario	2/3
CARMUSCI EMILIA ; FU VINCENZO VED CIULINI	Usufruttuario parziale	
CARMUSCI VINCENZA ; FU LUIGI MAR ANTONELLI	Comproprietario	2/3
CIULINI CONCETTA ; FU ERNESTO	Comproprietario	2/3
CIULINI MARIA ; FU ERNESTO	Comproprietario	2/3
CIULINI SOFIA ; FU ERNESTO	Comproprietario	2/3
CIULINI CELESTE ; FU ERNESTO	Comproprietario	2/3
COMUNE DI TOCCO DA CASAURIA	Proprieta'	1/3

IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FONDO

Foglio	Particella	Qualifica	Sup. ceduta
7	952	Pascolo arborato	35

A fronte della cessione di cui sopra, il Comune si impegna, nell'ambito dei lavori di cui sopra, a realizzare a propria cura e spese idonee strutture di stabilizzazione/contenimento, recinzioni e marciapiedi a salvaguardia e decoro della restante proprietà del cedente

L'indennità base di espropriazione del terreno è stata determinata nel piano particellare di occupazione temporanea oltre le maggiorazioni del caso, come riportato nello stesso piano parcellare di occupazione. Occupazione stimata della durata di dodici mesi

Nominativo o denominazione	Titolarità	Quota
COIA FILIPPO nato a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 01/10/1953	Proprietà	1/30
COIA LUCIA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 29/08/1959	Proprietà	1/30
COIA LUCIO nato a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 18/09/1956	Proprietà	1/30
DE ANGELIS ANTONIO nato a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 12/11/1934	Proprietà	3/30
DE ANGELIS FELICE nato a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 25/11/1940	Proprietà	3/30
DE ANGELIS FERNANDO nato a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 06/03/1939	Proprietà	3/30
DE ANGELIS GIUSEPPE nato a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 22/11/1931	Proprietà	3/30
DE ANGELIS LUIGI nato a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 31/05/1950	Proprietà	3/30
DE ANGELIS LUISA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 22/07/1947	Proprietà	3/30
DE ANGELIS MARIA nata a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 12/04/1933	Proprietà	3/30
DE ANGELIS VITTORIO nato a TOCCO DA CASAURIA (PE) il 25/11/1942	Proprietà	3/30
DIDONE' ANGELO nato a AUSTRALIA (EE) il 03/01/1971	Proprietà	6/270
DIDONE' GIUSEPPE nato a CASTELFRANCO VENETO (TV) il 10/01/1940	Proprietà	9/270
DIDONE' JULIE nata a AUSTRALIA (EE) il 23/01/1974	Proprietà	6/270
DIDONE' MICHAEL nato a AUSTRALIA (EE) il 29/03/1979	Proprietà	6/270

IDENTIFICAZIONE CATASTALE DEL FONDO

Partita	Foglio	Particella	Qualifica	Sup. ceduta
	7	1320	Uliveto	103

A fronte della cessione di cui sopra, il Comune si impegna, nell'ambito dei lavori di cui sopra, a realizzare a propria cura e spese idonee strutture di stabilizzazione/contenimento, recinzioni e marciapiedi a salvaguardia e decoro della restante proprietà del cedente

L'indennità base di espropriazione del terreno è stata determinata nel piano particellare di occupazione temporanea oltre le maggiorazioni del caso, come riportato nello stesso piano parcellare di occupazione. Occupazione stimata della durata di dodici mesi

Visto l'art. 49 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327;

AVVISA

I Sig.ri/re proprietari degli immobili descritti in premessa, che il **giorno 28 AGOSTO 2023 alle ore 9:00** in località Zona Villa Michetti/Zona Valle avranno inizio le operazioni d'immissione in possesso e di redazione degli stati di consistenza degli immobili medesimi, delle quali è incaricato il Geom. CRUCITTI ANTONIO S. in qualità di Responsabile del Servizio e R.U.P.d ei lavopri di cui in oggetto.

Si avverte che in caso di assenza del proprietario o di suo legale rappresentante si procederà ugualmente ad effettuare le operazioni di cui sopra con l'intervento di due testimoni e che a tali operazioni possono assistere eventuali fittavoli, mezzadri, coloni o compartecipanti.

Per ogni informazione si prega di rivolgersi presso l'Ufficio Tecnico Comunale negli orari di apertura al pubblico al Responsabile del Procedimento Geom. CRUCITTI ANTONIO

Il Responsabile del Procedimento
Il Responsabile del Servizio Tecnico
 Geom. Antonio Sebastiano Crucitti