



COMUNE DI TOCCO DA CASAURIA

c.a.p. 65028 PROVINCIA DI PESCARA

Ufficio Tecnico

Tel 085/880534 int. 4-5 – Fax. 085/8809118 - e-mail: ufficio.tecnico@comune.toccodacasauria.pe.it

N. **78** Reg. Det.

Data **21/03/2016**

OGGETTO: Ordinanza di ripristino stato dei luoghi previa demolizione di manufatti abusivi realizzati in ampliamento ad un fabbricato contraddistinto al Comune di Tocco da Casauria alla particella n. 355 del foglio 12.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il P.R.G. vigente in questo Comune, approvato con Deliberazione del Commissario ad Acta n. 03 del 08/05/2008, pubblicato sul B.U.R.A. Ordinario n. 34 del 11 giugno 2008;

VISTO il decreto sindacale nr. **01** del **02.02.2016** di nomina del Responsabile del Servizio al **geom. Enio MARIANI**;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. **15** del **23 gennaio 2012** “Modifica Deliberazione di G.C. n. 83 del 07.05.2002 ad oggetto: “Provvedimento per l’istituzione dello Sportello Unico per l’Edilizia ai sensi dell’art. 5 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380”;

Vista la relazione di servizio verbale di P.M. prot. n. 168/P.L. del 11.03.2016 dal quale sono state accertate le seguenti opere abusive:

- 1) Tettoia abusiva in legno, delle dimensioni 6,50 mt x 4,59 mt, con un altezza di mt. 2,00 circa, posta al Piano Primo del fabbricato contraddistinto al Comune di Tocco da Casauria alla particella n. 355 del foglio 12;**

Accertato che le seguenti opere sono state realizzate in assenza di permesso di costruire, ai sensi degli articoli 3, lettera e), art. 10 comma 1 lettera a) del D.P.R. n. 380 del 06/06/2001, n. 380, come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 301 (Testo Vigente):

- 1. al piano primo** ed in ampliamento al fabbricato esistente, in uso della proprietaria dell’immobile:
 - a. Tettoia abusiva in legno, delle dimensioni 6,50 mt x 4,59 mt, con un altezza circa di mt. 2,00, posta al Piano Primo del fabbricato contraddistinto al Comune di Tocco da Casauria alla particella n. 355 del foglio 12;**
- 2. Piano copertura ex sottotetto: posizionamento travi portanti in legno propedeutiche ad una nuova copertura;**

Accertato che dalla suddetta comunicazione è emerso che:

- che il fabbricato ricade:
 - in Zona “E” – Ambito Montano “B3” – Sottoambito “B3.2” – Zona Produttiva agricola di rispetto ambientale - Area residua con valori percettivi e ambientali medi - Art. 17.5 delle NTA del PRGC;
 - in Zona A1 – Conservazione Integrale - del Piano Regionale Paesistico;
 - entro 150 mt dal Fiume Pescara;

ACCERTATO che la proprietà dell’immobile, contraddistinto al **Foglio 12 particella n. 355 del Comune di Tocco da Casauria** risulta essere della sig.ra:

- **Di Carlo Gina Fiorella** nata a Bussi sul Tirino il 17.12.1951 e residente in Tocco da Casauria in Via Tiburtina Valeria Km. 187,700;

RITENUTO dover fare ripristinare lo stato dei luoghi;

Visto l'art. 27, e succ. del DPR n. 380/2001 del D.P.R. 06 giugno 2001, n. 380 come modificato dal D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 301;

Visto l'art. 109 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

ORDINA /INGIUNGE

**ai sensi ai sensi dell' art. 31 del D.P.R. 06/06/2001, n. 380, come modificato dal
D.Lgs. 27 dicembre 2002, n. 301 (testo Vigente)**

per i motivi esposti in premessa, ai seguenti signori che qui si intendono espressamente richiamati nonché ad eventuali eredi che pur s'è non richiamati e venuti a conoscenza con l'affissione della presente ordinanza all'albo pretorio comunale:

all'esecutrice dell'opera abusiva nonché proprietaria dell'immobile sito in Via Tiburtina Valeria Km. 187,700 e contraddistinto al foglio **12 mappale 355**:

- **Di Carlo Gina Fiorella** nata a Bussi sul Tirino il 17.12.1951 e residente in Tocco da Casauria in Via Tiburtina Valeria Km. 187,700

La DEMOLIZIONE di tutte le seguenti opere abusive, a proprie cure e spese, entro **90 (novanta) giorni dal ricevimento della presente**:

1. **al piano primo** ed in ampliamento al fabbricato esistente, in uso della proprietaria dell'immobile:
 - a. **Tettoia abusiva in legno, delle dimensioni 6,50 mt x 4,59 mt, con un altezza di mt. 2,00 circa, posta al Piano Primo del fabbricato contraddistinto al Comune di Tocco da Casauria alla particella n. 355 del foglio 12;**
2. **Piano copertura piano ex sottotetto**: posizionamento travi portanti in legno propedeutiche ad una nuova copertura;

AVVERTE

- ❑ Che contro il presente atto può essere presentato, entro il termine perentorio di giorni 60 dalla data di notifica, ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale Sezione Provinciale di Pescara, nei modi e termini di cui all'art. 21 della Legge 6 dicembre 1971, n. 1034, ed ai sensi dell'art. 3 comma 4 della Legge 07/08/1990 n° 241, oppure, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro il termine di 120 giorni dalla notifica o dalla piena conoscenza del provvedimento medesimo, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199;
- ❑ avvertendoli che se non adempissero immediatamente all'atto della notifica della presente, il Comune provvederà direttamente con rivalsa di spese e trasmetterà rapporto all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del C.P. (ove ricorra il caso);
- ❑ Che la sola proposizione del ricorso non sospende il procedimento attivato con la presente ordinanza;
- ❑ che il Presente procedimento sarà seguito dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell'art. 27 del DPR n. 380/2001 (testo Vigente) e che ai sensi degli articoli 4 e 5 della Legge n. 241/1990 il **Responsabile del Procedimento è il Geom. Crucitti Antonio** per presa visione degli atti del procedimento, depositati presso l'Ufficio Tecnico Comunale, nei giorni di apertura al pubblico;
- ❑ che il presente provvedimento assolve anche le finalità di comunicazione previste dagli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990 per le successive fasi;
- ❑ che ai sensi dell'art. 10 lettera b) della legge n. 241/1990 i soggetti nei cui confronti si procede possono presentare memorie scritte e/o documenti entro 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza, nonché richiesta di permessi di costruire in sanatoria ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 sempre s'è l'opera risulta conforme al vigente strumento urbanistico e abbia un diritto reale (titolo di proprietà), verificati i vincoli sovra-comunali;

DISPONE

- che la presente ordinanza sia notificata ai responsabili sopra richiamati nei modi e forme previste dalla normativa vigente in materia di notifiche e previo verifica della residenza;
- inoltre si dispone l'invio:
 - o **al Servizio di Polizia Locale del Comune di Tocco da Casauria in Via Municipio**, per l'inoltro della presente alla **Procura della Repubblica Pescara**, e per il controllo e vigilanza della presente ordinanza previa comunicazione al Servizio Tecnico Comunale dell'inottemperanza/ottemperanza dare notizia alla **Procura della Repubblica Pescara**;
 - o al Segretario Comunale;
 - o Che gli ufficiali di Polizia Giudiziaria e Agenti della Forza Pubblica sono incaricati di far osservare la presente ordinanza;

- o Il messo è incaricato di accertarsi con ricerche degli indirizzi per le relative notifiche.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
f.to eom. CRUCITTI Antonio

timbro

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to Geom. MARIANI Enio

Il sottoscritto Responsabile del Servizio delle Pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la presente ingiunzione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per **15** giorni consecutivi:

- mediante affissione all'Albo pretorio comunale (Art. 24, c. 1 del T.U. 18.08.20000 n. 267);
- nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (Art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. n. 69),

dalla residenza 22.03.2016 n. _____ albo

IL Dipendente

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di, ha notificato in data odierna, copia del presente atto emesso nei confronti di mediante nella sua qualità.....

DATA _____

IL RICEVENTE

IL NOTIFICATORE
